



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ВУК ТЕРЗИЋ
Чачак, Светозара Марковића бр.16/1
Пословни број. 199 ИИВ 16/18
Идент. број предмета: 17-02-00016-18-0199
Дана 25.12.2024.године

Јавни извршитељ ВУК ТЕРЗИЋ, поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење на основу веродостојне исправе извршног повериоца **ОТР БАНКА СРБИЈА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ САД**, Нови Сад, ул. Трг слободе бр.5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, број рачуна 908-0000000032501-57 који се води код банке Narodna Banka Srbije - Beograd, чији је пуномоћник адв. Братислав Тодоровић, Ниш, Страхињића Бана бб, ПЦ "Амбасадор", лок 25, против извршног дужника, Душко М. Драгићевић, Чачак, ул. ДАНИЦЕ **МАРКОВИЋ бр. 14/23, ЈМБГ 1504976782811**, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца по Решењу о извршењу Основног суда у Чачку Иив 657/17 од 03.01.2017. године, које је правноснажно дана 28.05.2018.године, сходно члану 236,237,238 и 247 Закона о извршењу и обезбеђењу („ Сл. Гласник РС “ 106/2015), доноси

ЗАКЉУЧАК

о продаји непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца

И ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ по избору извршног повериоца након два неуспела јавна надметања, у приватној својини извршног дужника и то:

- Телевизор марке „ VOX “ 28 инча - чија је утврђена вредност **8.000,00 динара**,
- Телевизор марке „ VOX “ 32 инча - чија је утврђена вредност **10.000,00 динара**
- Веш машина марке „ GORENJE“ – чија је утврђена вредност **16.000,00 динара**

Укупна процењена тржишна вредност покретних ствари износи **34.000,00 динара**, сходно записнику о попису од 01.07.2024.године.

II Заинтересована лица изглед покретне ствари могу видети у прилогу овог огласа.

III Купопродајна цена се слободно уговара. Ако се покретне ствари продају непосредном погодбом, извршни поверилац се сматра намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности непокретности, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности покретних ствари.

Уговор о продаји непосредном погодбом закључује се између купца, с једне стране и јавног извршитеља са друге стране и уговор је основ за стицање права својине.

Рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом износи 30 дана од дана објављивања овог закључка на ОТ Коморе јавних извршитеља, а рок за плаћање купопродајне цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари.

Закључак о додељивању покаретних ствари доноси се одмах после закључења уговора о продаји, пошто јавни извршитељ утврди да уговор испуњава све услове из овог закључка и остале услове који су потребни за његову пуноважност.

Уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом закључују у писменом облику купац и јавни извршитељ у име и за рачун извршног дужника.

IV ПОЗИВАЈУ СЕ заинтересовани купци да до дана 22.01.2025. године до 15 часова, на наменски рачун јавног извршитеља Вука Терзића бр: 205-211136-90 који се води код НЛБ Комерцијалне банке ад Београд, са позивом на број предмета 199 И.Ив - 16/18 положи јемство у висини од 10 % утврђене тржишне вредности покретних ствари и доказ о полагању јемства доставе јавном извршитељу заједно са својом понудом за куповину предметних покретних ствари.

Извршни поверилац не полаже јемство ако његово потраживање досеже износ јемства и ако би, с обзиром на његов редослед намирања и процењену вредност покретних ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Уговор о продаји непокретности непосредном погодбом јавни извршитељ ће закључити са заинтересованим купцем који достави најповољнију понуду, односно понуди највећу цену за предметну непокретност.

V Заинтересовани купци су дужни да своју понуду доставе у писменом облику У ЗАТВОРЕНОЈ КОВЕРТИ у канцеларију јавног извршитеља Вука Терзића на адреси у Чачку, ул. Светозара Марковића бр.16/1, најкасније до дана 22.01.2025. године до 15 часова. Исто заинтересовано лице може доставити јавном извршитељу само једну понуду, а у случају да исто лице достави више понуда узмеће се у обзир понуда тог лица која је прва примљена у канцеларију јавног извршитеља.

VI Одређује се да ће се закључењу уговора о продаји непосредном погодбом са најповољнијим понудиоцем приступити дана 24.01.2025. године у 12 часова, у канцеларији јавног извршитеља на адреси Чачак, Светозара Марковића 16/1.

VII Све евентуалне трошкове везане за пренос права својине на купца по закљученом уговору о непосредној погодби, сноси купац.

VIII Овај закључак објавиће се на огласној табли ОТ Коморе јавних извршитеља, а странке могу о свом трошку овај оглас објавити у средствима јавног информисања.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

